

## **Datenschutz-Informationen**

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns sehr wichtig. Wir machen deshalb für Sie transparent, was mit den bei der Nutzung unserer Web-Seiten anfallenden technisch notwendigen und personenbezogenen Daten oder bei der Kontaktaufnahme zu uns über ein Kontaktformular auf unserer Web-Seite geschieht. Außerdem informieren wir Sie über Ihre gesetzlich festgelegten Rechte nach Art. 15 bis 21 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), die das Gesetz natürlichen Personen im Zusammenhang mit der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns gibt.

### **Technisch notwendige und personenbezogene Daten:**

Beim Besuch unserer Web-Seiten benötigen wir außer in den im Folgenden genannten Fällen, in denen Sie ein Informationsangebot oder eine Recherche über ein Angebot auf unserer Web-Seite nutzen wollen, keine personenbezogenen Daten von Ihnen und erheben und erfassen sie deshalb nicht. Lediglich die technisch notwendigen üblichen Zugriffsdaten, z. B. Informationen über den Namen Ihres Internet Service Providers, Version und Typ des Browsers des Geräts, das Sie beim Besuch unserer Web-Seiten verwenden, Zeitpunkt des Nutzung unserer Web-Seiten und über die Web-Seiten, die Sie bei uns aufrufen, nehmen wir zur Kenntnis. Hierfür benötigen wir nach dem Gesetz Ihre ausdrückliche Erlaubnis nicht. Mit der Kenntnisnahme dieser technisch notwendigen Daten durch uns bleiben Sie als Internet-Nutzer anonym, da wir diese Informationen nur zu statistischen Zwecken auswerten (z. B. Anzahl der Aufrufe für die einzelnen Web-Seiten) zur Fortentwicklung und Verbesserung unseres Internet-Auftritts.

### **Erhebung Ihrer personenbezogenen Daten:**

Ihre personenbezogenen Daten werden nur dann erhoben, wenn Sie uns diese freiwillig, zum Beispiel zur Bestellung von Informationsmaterial, angeben und diese für die von Ihnen gewünschte Kontaktaufnahme benötigt werden. Wenn Ihr Browser dies ermöglicht, werden Ihre personenbezogenen Daten automatisch verschlüsselt übertragen, so dass die Möglichkeit ausgeschlossen werden kann, dass auch unbefugte Dritte diese Daten auf ihrem Übertragungsweg lesen. Die zu diesem Zeitpunkt vorhandene Verbindungsart (sicher, weil verschlüsselt oder unsicher, weil unverschlüsselt) wird Ihnen in dem jeweiligem Eingabeformular angezeigt. Es besteht die Möglichkeit, alternativ andere Kommunikationswege zu nutzen (z. B. Brief, E-Mail oder Fax).

### **Speichern und Löschen Ihrer personenbezogenen Daten:**

Wenn Sie sich über ein Kontaktformular an uns wenden, werden Ihre dort von Ihnen eingegebenen personenbezogenen Daten und Ihr Anliegen als E-Mail von uns behandelt und bearbeitet. Für die Speicherung und Löschung Ihrer auf dem Kontaktformular eingegebenen personenbezogenen Daten und Ihres Anliegens gelten grundsätzlich die steuerlichen und handelsrechtlichen Aufbewahrungsfristen von 6 bzw. 10 Jahren, innerhalb deren unsere Firma als juristische Person des Privatrechts Ihre personenbezogenen Daten nach dem Gesetz speichern darf. Wir löschen Ihre personenbezogenen Daten nach Ablauf der Aufbewahrungsfristen, es sei denn ihre weitere Verarbeitung ist im Einzelfall erforderlich.

### **Keine Nutzerprofile:**

Wir legen keine Nutzerprofile von Ihnen an.

### **Cookies:**

Wir verwenden Cookies für die Bereitstellung unserer Dienste auf unseren Web-Seiten. Mit der Nutzung unserer Dienste willigen Sie ein, dass wir Cookies verwenden. Wenn Sie die Cookies-Funktion in Ihrem Browser aktivieren, werden die personenbezogenen Daten, die zur Nutzung unserer Internet-Angebote erforderlich sind und die Sie in den dafür vorgesehenen Feldern eingeben können, für die Dauer Ihres Besuchs auf unserer Internet-Präsenz gespeichert und nach Beendigung gelöscht (sog. Session-Cookies).

### **Nutzung und Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten / Zweckbindung:**

Alle personenbezogenen Daten, die wir im Zuge der Nutzung unserer Web-Seite von Ihnen erfahren, werden wir nur zur Bearbeitung Ihrer jeweiligen Anfragen verarbeiten. Dabei beachten wir, dass dies nur im Rahmen Ihrer Einwilligung oder im Rahmen sonstiger gesetzlicher Rechtfertigungsgründe geschieht. Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an Dritte erfolgt nicht.

### **Links zu anderen Anbietern:**

Unsere Web-Seite enthält - deutlich erkennbar - auch Links auf die Internet-Seiten Dritter. Für die Inhalte dieser Web-Seiten, die Datensicherheitskonzeption sowie die Einhaltung des Datenschutzes durch diese Dritten übernehmen wir keinerlei Verantwortung.

### **Sicherheit der Verarbeitung:**

Wir haben technische und organisatorische Maßnahmen getroffen, die sicherstellen, dass die Vorschriften über den Datenschutz von uns eingehalten werden. Unsere externen Dienstleister, die für uns Auftragsverarbeiter auf der Grundlage von Art. 28 DSGVO sind, sind gesetzlich und vertraglich verpflichtet, entsprechende Maßnahmen zur Beachtung des Datenschutzes einzurichten. Andere externe Dienstleister, bei denen die Möglichkeit besteht, dass sie bei Ausführung der mit uns vereinbarten Tätigkeiten personenbezogene Daten zur Kenntnis erlangen, verpflichten wir vertraglich zur Einhaltung der Vorschriften zum Datenschutz.

### **Ihr Recht auf Auskunft, Einschränkung, Löschung und Widerruf bei der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten**

Das Gesetz regelt verschiedene Rechte für die von der Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten betroffenen Personen.

Die Rechte werden im Folgenden nur ihrem hauptsächlichen Wesen nach dargestellt.

#### **Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO**

Die betroffene Person hat das Recht, eine Bestätigung zu verlangen, ob personenbezogene Daten über sie verarbeitet werden. Ist das der Fall, hat die betroffene Person das Recht Auskunft zu erhalten, um welche Daten es sich handelt, ihren Verarbeitungszweck, ihre Herkunft, ihren Empfänger sowie über Dauer der Speicherung.

#### **Recht auf Berichtigung nach Art. 16 DSGVO**

Die betroffene Person hat das Recht, die Berichtigung ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen und ferner unter Berücksichtigung der Zwecke der Verarbeitung ihre Vervollständigung zu verlangen, wenn ihre personenbezogenen Daten unvollständig sind.

#### **Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO („Recht auf Vergessenwerden“)**

Die betroffene Person hat das Recht zu verlangen, dass ihre personenbezogenen Daten gelöscht werden, wenn sie zu dem Zweck, zu dem sie ursprünglich erhoben oder verarbeitet wurden, nicht mehr erforderlich sind, sie ihre Einwilligung widerrufen hat oder der Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten beim Verantwortlichen (siehe unten) widersprochen hat.

#### **Recht auf Einschränkung der Datenverarbeitung nach Art. 18 DSGVO**

Die betroffene Person hat das Recht von dem Verantwortlichen die Einschränkung der Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, wenn z. B. Streit über die Richtigkeit der personenbezogenen Daten besteht und dieser erst geklärt werden muss.

#### **Verantwortlicher im Sinne von Art. 4 Nr. 7 DSGVO**

Falls Sie ein zuvor genanntes Recht geltend machen wollen, wenden Sie sich bitte an

#### **Wohnen auf Zeit in Hamburg**

Vermieter: Heinz-Jürgen Thiessen  
Altkötzschenbroda 25, 01445 Radebeul  
E-Mail: [info@hohenfelde-alster.de](mailto:info@hohenfelde-alster.de)